

# シニア世代リフォーム 工事依頼時のチェックリスト

## バリアフリー対策

<input type="checkbox"/> 手すりを必要な場所に設置しているか(階段・トイレ・浴室など)
<input type="checkbox"/> 室内の段差はすべて解消されているか(床の高さをそろえる、スロープ設置)
<input type="checkbox"/> 滑りにくい床材を使用しているか(浴室・玄関・廊下など)
<input type="checkbox"/> ドアは引き戸に変更しているか(開け閉めが楽)
<input type="checkbox"/> トイレ・浴室は将来的な介助にも対応できる広さになっているか
<input type="checkbox"/> 介護保険の住宅改修制度を活用しているか
<input type="checkbox"/> リフォーム業者にバリアフリーの施工実績があるか
<input type="checkbox"/> 将来の車椅子使用などを想定した配慮がされているか

## すまい対策(快適な住環境づくり)

<input type="checkbox"/> 浴室・脱衣所・廊下の温度差対策がされているか(断熱材・暖房など)
<input type="checkbox"/> 窓の断熱・結露対策(二重サッシやペアガラスなど)がされているか
<input type="checkbox"/> 廊下やドアの幅が広く、移動がしやすい設計になっているか
<input type="checkbox"/> キッチン・洗面所の高さや収納が使いやすくなっているか
<input type="checkbox"/> 将来のライフスタイルに合わせて、1階で生活が完結するよう配慮されているか
<input type="checkbox"/> 冷暖房効率の高い設備が導入されているか(省エネ設計)
<input type="checkbox"/> カビや結露への配慮(換気扇の設置・通気性の確保)がされているか

## 防犯対策

<input type="checkbox"/> 鍵やドアはピッキング対策・二重ロックになっているか
<input type="checkbox"/> 窓に防犯フィルムや補助ロックが付けられているか
<input type="checkbox"/> カメラ付きインターホンを設置しているか
<input type="checkbox"/> 外部からの侵入を防ぐためにフェンス・門扉の見直しをしているか
<input type="checkbox"/> センサーライトや防犯カメラを設置しているか
<input type="checkbox"/> 「防犯強化」が見た目で分かりすぎないよう配慮されているか(安心感と調和)
<input type="checkbox"/> 自治体の防犯助成金・支援制度を確認・申請しているか

## 共通項目

<input type="checkbox"/> 介護や介助を理解している業者に相談しているか
<input type="checkbox"/> 将来の身体状況の変化を想定しているか
<input type="checkbox"/> 自治体・国の補助金や助成制度を調べて活用しているか
<input type="checkbox"/> 業者の資格・施工実績・口コミをチェックして選定しているか
<input type="checkbox"/> 実際に工事をする職人が相談にのってくれているか